

Auftraggeber:	Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg
Baumaßnahme:	Thalia Theater
Ort d. Ausführung:	Thalia Theater, Alstertor, 20095 Hamburg
Kontakt:	Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg Telefon: +49 4033954-0, Fax: +49 4046631208 E-Mail: thomas.breier@sprinkenhof.de
Gewerk:	Erweiterte Rohbauarbeiten und Brandschutztüren
Vergabeverfahren:	Öffentliche Ausschreibung
Vergabenummer:	15061-02-430-1
Ausführungszeitraum:	BE ab 01.07.2025, Baumaßnahme ab 07.07.2025 bis 16.08.2025, Teilbereich Technikzentrale bis 20.09.2025,
Angebotsabgabe:	06.05.2025, 11:30 Uhr

Beschreibung der Leistung:

In der **Sommerspielzeitpause 2025** werden im Untergeschoss des denkmalgeschützten Thalia Theaters umfangreiche Sanierungs- und Umbauarbeiten durchgeführt.

Wesentliche Arbeiten:

- Baustelleneinrichtung im Außenbereich (auch für andere Gewerke)
- Abbruch von ca. 350 m² unbewehrter Sohle, Stärke 6-15cm
- Abbruch von ca. 86 m³ Bauschutt (unterhalb der Sohle)
- Ausbau von ca. 185 m³ Boden
- Rückbau von ca. 325 m² Rabitzdecken, tw. mit Mineralwolle-Auflage (KMF)
- Abbruch von ca. 180 m² Wänden aus Mauerwerk, Stärke 11,5 cm
- Abbruch von ca. 7 m³ Wänden aus Mauerwerk, Stärke 24 cm
- Einbau einer Stahlfaser-Beton-Sohle, einschließlich Dämmung und Abdichtung, ca. 325 m²
- Nachträgliche Unterfangung bestehender Innenwände, ca. 27m
- Einbau einer nachträglichen Horizontalsperre
- Erstellung neuer Wände aus Mauerwerk, ca. 66 m²
- Einbau einer Stahlbetondecke, ca. 42 m²
- Montage von Brandschutztüren, 10 Stück
- Einbau eines Estrichs auf Trennlage, ca. 245 m²

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: thomas.breier@sprinkenhof.de** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.