

INFORMATIONEN ZUM TEILNAHMEWETTBEWERB

Es ist beabsichtigt, zu einem Teilnahmewettbewerb aufzurufen. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

INFORMATIONEN

ALLGEMEIN

Auftragsnummer	2025_SpriG_VS_JVA Billwerder_Dachsanierung
Maßnahme	
Auftragsbezeichnung	Justizvollzugsanstalt Billwerder - Haupthaus mit Kammer, Sanierung begrüntes Flachdach
Auftragsbeschreibung	Die Justizvollzugsanstalt Billwerder ist eine Anstalt des geschlossenen Vollzugs und befindet sich im Osten Hamburgs im Stadtteil Billwerder (Bezirk Bergedorf). Dort ist der geschlossene Justizvollzug für Männer und Frauen mit Gesamt ca. 734 Haftplätzen untergebracht. Das angren-zende Gelände ist von landwirtschaftlich genutzter Fläche geprägt. Für das Grundstück gilt der Bebauungsplan Billwerder 26 mit der Ausweisung Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Justizvollzugsanstalt“. Alle Gebäude der JVA Billwerder sind gemäß dem Bebauungsplan Billwerder 26 als Flachdachbauten mit extensiver Begrünung errichtet worden. Das bestehende Haupthaus wurde im Jahr 2002 als Verwaltungstrakt in Betrieb genommen und im Zuge eines Umbaus im Jahre 2005 um Arreststationen, ein Besucherzentrum, einen medizinischen Bereich sowie um die Kammer erweitert. Die Gesamtdachfläche beträgt ca. 5.750 m². Das Gebäudeensemble wurde in massiver Bauweise erstellt, die tragenden Bauteile bestehen aus Stahlbeton oder Mauerwerk. Im medizinischen Bereich ist das Gebäude 1-geschossig, im Bereich der Verwaltung, der Arreststation und der Kammer ist es 2-geschossig. Den oberen Abschluss bilden Flachdächer, die als Warmdächer ausgebildet und extensiv begrünt sind. Im Rahmen einer erfolgten detaillierten Bestandsaufnahme wurde festgestellt, dass die Dachdichtungen in einigen Bereichen Undichtigkeiten aufweisen. Seitens des AG ist geplant, die Dachflächen des Haupthauses vollumfänglich zu sanieren, sie energetisch wirksam zu dämmen und diese im Zuge der Sanierungsmaßnahme mit einer durch extensive Begrünung beschwerten Photovoltaikanlage zu versehen. Die Beratung, die Planung, die Errichtung sowie der spätere Betrieb der Photovoltaikmodule inkl. Netzinfrastruktur erfolgt hierbei durch ein Tochterunternehmen der Hamburger Energiewerke GmbH, die HENW KommunalEnergie GmbH in einem entsprechenden Stromliefermodell. Die Installation der Unterkonstruktion erfolgt jedoch im Zuge der Gründachmontage auf Kosten und in Zuständigkeit des AG. In diesem Zusammenhang ist die Planung der Bauabwicklung für die Auftraggeberin von besonderem Interesse und in allen Projektphasen zu berücksichtigen bzw. fortzuschreiben. Darüber hinaus sind bei der Planung sowie der Bauausführung die bestehenden, sehr hohen Sicherheitsanforderungen in der Justizvollzugsanstalt zu berücksichtigen.

VERFAHREN

Auftraggeber	Sprinkenhof GmbH
Weitere Auftraggeber	
Auftraggebertyp	Öffentlicher Auftraggeber
Liefer-/Ausführungsort	22113 Hamburg
Leistungsart	Dienstleistung
Vergabeart	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU) (VgV)

VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein				
Art der losweisen Vergabe					
Höchstzahl der Lose pro Angebot					
Zuschlagskriterium	Wirtschaftlichstes Angebot Berechnungsmethode: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung Gewichtung: 40%: 60%				
Klassifizierungen	<table><thead><tr><th>Code</th><th>Bezeichnung</th></tr></thead><tbody><tr><td>71000000-8</td><td>Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen</td></tr></tbody></table>	Code	Bezeichnung	71000000-8	Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
Code	Bezeichnung				
71000000-8	Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen				

ANFRÄGE

Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	https://www.deutsche-evergabe.de
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

SONSTIGE ANGABEN

Mehrere Hauptangebote zugelassen	Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig
Vertragsart	< Keine Angabe >

TERMINE

ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
Besondere Dringlichkeit	Nein

BEKANNTMACHUNG

Vorinformation	
----------------	--

ANTRÄGE UND BEWERTUNG

Teilnahmefrist	14.04.2025 12:00:00
Frist Bewerberfragen	08.04.2025 23:59

AUFTRAGSDAUER

Beginn
Ende
Anmerkungen

ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter <https://www.deutsche-evergabe.de> mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen. Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

BEWERBERFRAGEN

Bewerberfragen müssen bis spätestens 08.04.2025 23:59 Uhr eingegangen sein. Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert.

Bewerberfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden. Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

Hinweis: Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.