
Auftraggeber: Bezirksamt Hamburg Nord
Kümmelstraße 6, 20249 Hamburg

Baumaßnahme: Neubau Schwanenwesen

Ort d. Ausführung: Erikastraße 186
20251 Hamburg

Kontakt: Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg
Telefon: +49 4033954-0, Fax: +49 4046631208
E-Mail: **anja.behlendorf-stock@sprinkenhof.de**

Gewerk: **Zimmererarbeiten**

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

Vergabenummer: 95209-2024-06

Ausführungszeitraum: 05.05.2025 (Werkplanung) / 24.11.2025 (Ausführung)

Angebotsabgabe: bis 09.10.2026 **23.01.2025, 12:00 Uhr**

Beschreibung der Leistung:

Es handelt sich um den Neubau des Schwanenwesens am Eppendorfer Mühlenteich. Eine Halle dient der Unterbringung der Alsterschwäne während der Quarantänezeit in den Wintermonaten. Während der Sommermonate wird die Halle als Fahrzeug- und Bootshalle genutzt.

In dem der Halle angrenzenden, zweigeschossigen Gebäudeteil sind im EG Funktionsräume wie Fundtier-, Quarantäne- und Versorgungsräume für die Tiere untergebracht, im Obergeschoss drei Büros, sowie Umkleide und Sanitärräume für die Mitarbeiter.

Das Gebäude ist als Holzrahmenbau konzipiert. Ein Raumtragwerk aus Brettschichtholz-Trägern überspannt das Gebäude. Das gesamte Gebäude ist gedämmt und erhält eine Holz-Vorhangsfassade. Die geneigten Dächer werden als Warmdach mit extensiver Dachbegrünung ausgeführt. Es kommt eine Tiefgründung mit einer WU-Bodenplatte zur Ausführung.

Das Leistungsverzeichnis der Zimmererarbeiten umfasst:

- Fassadengerüst, Auffangnetze Dachbereiche
- Dachkonstruktion
- Holztafelwände inkl. innere Beplankung
- Fassade
- Holzträger-Innenwände
- Brettsperrholzdecken
- Balkon
- Holztreppe
- Innentüren, Außentüren, Fenster

Wesentliche Arbeiten:

Fassadengerüst: 1082 qm, Vorhaltung ca. 60 Wochen

Dachkonstruktion: 740 qm

Holztafel-Außenwände inkl. Stützen: 458 qm

Fassadenbekleidung: 505 qm

Holztafel-Innenwand: 108 qm

Beplankung Holztafelwände innenseitig GKB: 203 qm

Beplankung Holztafelwände Zementfaserplatte: 490 qm

Holzträger-Innenwand: 465 qm

F90-Raum-in-Raum-System

Brettsperrholzdecke: 221 qm

Abhangdecken: 267 qm

Holztreppe

Balkon

Innentüren, Außentüren, Fenster

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: anja.behlendorf-stock@sprinkenhof.de** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.