

Auftraggeber: P+F KG  
Hamburgische Immobiliengesellschaft für Polizei-  
und Feuerwehrgebäude mbH & Co. KG  
vertreten durch:  
Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Baumaßnahme: Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Kirchsteinbek

Ort d. Ausführung: Brockhausweg 2, 22117 Hamburg

Kontakt: Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg  
Telefon: +49 4033954-0, Fax: +49 4046631208  
E-Mail: [erik.luther@sprinkenhof.de](mailto:erik.luther@sprinkenhof.de)

Gewerk: **Trockenbauarbeiten**

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

Vergabenummer: KSB\_2025\_LV012

Ausführungszeitraum: 04.08.2025 - 19.09.2025

Angebotsabgabe: **05.03.2025 u 11:00 Uhr**

### **Beschreibung der Leistung:**

Die Freiwillige Feuerwehr Kirchsteinbek soll durch einen zeitgemäßen Neubau ersetzt werden. Der Dienst am vorgenannten Standort ist nur mit großen Einschränkungen möglich. Aufgrund des Zustandes des aktuellen Dienstgebäudes und um den abwehrenden Brandschutz im Rahmen des AGBF-Schutzzieles im Stadtteil Kirchsteinbek und den angrenzenden Stadtteilen weiterhin erfüllen zu können, ist der Neubau einer Freiwilligen Feuerwehr am o.g. Standort, der den aktuellen Sicherheits- und Ausstattungsaspekten entspricht, notwendig. Das neue Feuerwehrgebäude besteht dabei aus einem Sozialteil mit Umkleiden, Sanitäreinrichtungen und Schulungsräumen und einer Remise mit 2 Stellplätzen für die Einsatztechnik der Feuerwehr Kirchsteinbek. Das Dach wird extensiv begrünt und mit einer PV-Anlage belegt. Im Außenbereich werden Stellplätze für die Kameraden der Wehr und Besucher sowie Grünflächen hergestellt.

Das Leistungsverzeichnis der Trockenbauarbeiten umfasst:

- Trockenbauwände und -decken
- Innentüren
- Fensterbänke
- Beschilderungen
- Feuerlöscher
- Jalousien

### **Wesentliche Arbeiten:**

Herstellen von Trockenbauwänden und -decken  
Lieferung/ Montage von Innentüren mit und ohne Brandschutzanforderung  
Lieferung/ Montage Fensterbänken, Beschilderungen, Feuerlöschern und Jalousien

### **Wichtiger Hinweis:**

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: [erik.luther@sprinkenhof.de](mailto:erik.luther@sprinkenhof.de)** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

**Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.**