

Sprinkenhof GmbH | Postfach 10 57 25 | 20039 Hamburg

Ihr Ansprechpartner

An alle Bieter*innen des Gewerks
Trockenbauarbeiten

Name: Christian Perz
Fon: 040 33954-362
E-Mail: Christian.perz@sprinkenhof.de
Zeichen: Perz

24. September 2024

Bauvorhaben: Caffamacherreihe 1-3, Umbau von Büroflächen 8.OG – 12.OG

Gewerk: Trockenbau

Vergabenummer: Trocken_Caffa_070

Submission/Angebotsabgabe: ACHTUNG NEUER Submissionstermin: 09.10.2024, 14:00 Uhr

Bieterinformationsschreiben Nr. 1: Fragen 01 bis 06

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen Ihrer Angebotserstellung ist folgende Bieterinformation unbedingt zu beachten:

Der Submissionstermin wurde aufgrund der eingegangenen Bieterfragen
verschoben auf neu: **09.10.2024, 14:00 Uhr.**

Fragen und Antworten:

1. Es werden Schalldämmwerte R'_w (Schalldämmwerte im eingebauten Zustand incl. Nebenwegs Übertragungen der flankierenden Bauteile, wie Fassade, Doppelböden, Installationsdurchführungen, usw.) Diese können ohne Schalltechnische Gutachten und Bestandsaufnahmen nicht erfüllt werden. Meinen Sie vielleicht die Schalldämmwerte R'_w also den Prüfstandwerten der Systeme wie nach DIN angegeben?

Grundlage der angegebenen Schallschutzwerte sind Angaben aus einem Schallschutzgutachten des 1. und 2. Obergeschosses. Gem. Angabe des Schallschützers handelt es sich bei den Werten um R'_w Werte, welche sich auf den eingebauten Zustand beziehen. Eine Prüfung des Bestandes soll nicht erfolgen. Für die Kalkulation sollen die angegebenen Werte für die Prüfwerte der Bauteile angenommen werden. Entsprechend sind die angegebenen Werte auf Grund des Bestandes Mischwerte aus eingebautem Zustand und Prüfwerten.

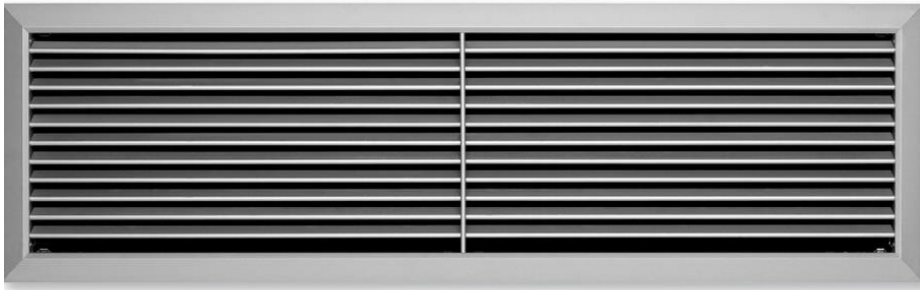
2. In Pos. 01.03.1 sind Öffnungen für Lüftungsgitter mit den Abmessungen 100/15cm ausgeschrieben. Hier fehlt uns die Menge der Öffnungen (vermutlich 62 Stück, wie in Folgeposition?).

Die Annahme von 62 Stück ist richtig.

3. In Pos. 01.03.2 sind dann Lüftungsgitter mit den Abmessungen 125/62,5cm ausgeschrieben. Diese Abmessungen passen nicht zur Vorposition. Hier sind weitere Informationen nötig, damit wir ein Angebot der Lieferanten bekommen können - wie:
- Zeichnungen zu den Lüftungsgittern
 - Luftdurchtritt der Lüftungsgitter
 - Prüfung der Abmessungen für die Lüftungsgitter

Die Abbildungen im LV Pos. 1.3.2 sind als Grundlage zu nutzen. Zeichnungen der Lüftungsgitter sind nicht vorhanden.

- Einzelgitter, Abmessungen 625 x 125 mm
- weiß pulverbeschichtet



Lüftungsgitter - Beispielbild



Gravivent-System (1.+2.Obergeschoss)

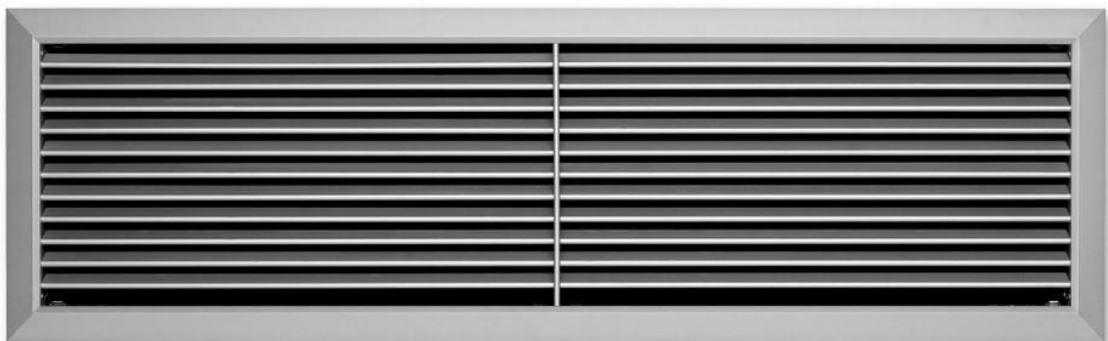
4. Faltwand: Die Höhe der Laufschiene sollte mind. 2,80m betragen.
Kann die Laufschiene/Faltwand auch mit 2,80m Höhe verbaut werden?
Maße der Türen sind nicht ausgeschrieben (Im Plan mit 1.01/2.135 angegeben, bei Höhe 2.300 mm nicht ausführbar). Wie ist der Schott auszuführen (Oberfläche)? Schallschutz laut Plan $R_w = 57$ dB (laut LV 47 dB, 57 dB über Zulage).

**Nein, s. Detail Faltwand (Plan. 1.004) Die Faltwand läuft unterhalb der Abkoff-
ferung. Größtmögliche Höhe für Tür annehmen, min. 2,00 m. Schott:
GK- Oberfläche Q2 gespachtelt und geschliffen, wie gem. Plan 1.004
Schallschutz: Wie im LV abgefragt anbieten - 47db - Zulage 57 dB.**

5. Transport: Es ist beschrieben: „Für den Baustellenbetrieb und den Materialtransport soll zusätzlich ein Aufzug an der Fassade montiert werden. Die Zugänglichkeit erfolgt über den Hof.“
1. Wie ist die Größe/Lastklasse des Außen-Aufzuges?
2. Wie ist die Größe/Lastklasse der Personenaufzüge?

Außenaufzug -> Angabe noch ausstehend

Personenaufzug innen -> Kabine: ca. 1,65 x 1,65 m - nicht für Materialtransport!



6. Zu den Pos. 1.3.11 und 1.3.12. Schallschottungen noch eine Bieterfrage:
Es ist keine Beschreibung und keinerlei Abmessung genannt. Was soll hier angeboten werden?

Hier soll das Anarbeiten von Leitungen innerhalb der abgehängten Decken angeboten werden um die Schallübertragung von Raum zu Raum zu unterbinden. Die Schottung betrifft die Leitungsdurchführungen durch Wände. Geführt werden die Leitungen des Gravivent-system, sowie Kabel für die elektrische Versorgung.



Beispielbild Leitungsführungen oberhalb der Abhangdecke

Die Regelungen dieses Bieterinformationsschreibens sind Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen und damit Ihres Angebotes.

Freundliche Grüße

Sprinkenhof GmbH

i.V. Ronnie Schultz

i.V. Christian Perz

